



Dekret

Decreto

der Direktorin
des Direktors

della Direttrice
del Direttore

Nr.

N.

25201/2021

31.4 Amt für ländliches Bauwesen - Ufficio edilizia rurale

Betreff:

Flurbereinigung in der Örtlichkeit Glurns, in
den K.G. Glurns und Laatsch –
vollständiger Widerruf der Bindung der
Unteilbarkeit

Oggetto:

Riordino fondiario in località Glorenza in
C.C. Glorenza e C.C. Laudes - Revoca
generale del vincolo di indivisibilità

Das Landesgesetz vom 28. September 2009, Nr. 5 in geltender Fassung enthält Bestimmungen über die Bonifizierung und Flurbereinigung - und insbesondere Art. 35, Absätze 8 und 9, regelt die Anwendung der Bindung der Unteilbarkeit zu Lasten der Grundstücke, die Teil des Flurbereinigungsplanes sind und erteilt dem Direktor des für Bonifizierung zuständigen Amtes der Landesabteilung Landwirtschaft die Befugnis, den Widerruf der genannten Bindung zu verfügen.

Das Gesetz vom 03. Juni 1940, Nr. 1078 enthält Bestimmungen zur Vermeidung der Zersplitterung landwirtschaftlicher Kultureinheiten kleinbäuerlichen Eigentums und Art. 10 regelt die Bedingungen zum Widerruf der Bindung der Unteilbarkeit.

Im C-Blatt des Grundbuches ist zu Lasten der betroffenen Grundparzellen die Bindung der Unteilbarkeit laut dem außer Kraft gesetzten Artikel 7 des Landesgesetzes vom 24. Februar 1993, Nr. 6, angemerkt.

Mit dem oben genannten Landesgesetz Nr. 5/2009 ist unter anderem Artikel 7 des Landesgesetzes vom 24. Februar 1993, Nr. 6 aufgehoben und durch die bereits oben genannten neuen Bestimmungen ersetzt worden.

Titel für die Durchführung des Grundzusammenlegungsplanes ist der Beschluss der Landesregierung Nr. 66 vom 08.01.1996, betreffend die Genehmigung des Flurbereinigungsplanes zur Aufstockung kleinbäuerlichen Eigentums in der Örtlichkeit Mitterwaal, in den K.G. Glurns und Laatsch.

Die Wirksamkeit der zwanzigjährigen Bindung ist im Sinne des obgenannten Gesetzes bereits verstrichen und die Anmerkung im Grundbuch unter Protokoll des Grundbuchamtes Schlanders vom Jahr 2000 hat somit keine rechtliche Wirkung mehr.

Die in der beiliegenden Tabelle angegebenen Einlagezahlen in den Entsprechenden Katastralgemeinden enthalten alle von der Grundzusammenlegung betroffenen Parzellen sowie die entsprechende Anmerkung gemäß Protokoll des Grundbuchamtes Schlanders vom Jahr 2000 dessen Löschung nun beantragt wird;

Es erscheint deshalb zweckmäßig, die Löschung der oben genannten Anmerkung im Grundbuch von Amts wegen mit einem einzigen Antrag im allgemeinen Interesse durchzuführen anstatt dies - unter erheblichem Aufwand und mit erheblichen Kosten - den einzelnen Eigentümern zu

La legge provinciale 28 settembre 2009, n. 5 e successive modifiche contiene norme in materia di bonifica e ricomposizione fondiaria ed in particolare l'art. 35, commi 8 e 9, regola l'applicazione del vincolo d'indivisibilità a carico degli appezzamenti di terreno facenti parte del piano di riordino fondiario e conferisce al direttore dell'ufficio competente per la bonifica presso la Ripartizione provinciale all'Agricoltura la facoltà di disporre la revoca di detto vincolo.

La legge 3 giugno 1940, n. 1078 contiene norme per evitare il frazionamento delle unità poderali assegnate a contadini diretti coltivatori ed in particolare l'art. 10 regola le condizioni che devono sussistere in caso di revoca del vincolo di indivisibilità.

Nel foglio C del Libro Fondiario è annotato a carico delle rispettive particelle fondiarie il vincolo di indivisibilità di cui all' ex- articolo 7 della legge provinciale 24 febbraio 1993, n. 6.

Con la sopra citata legge provinciale n. 5/2009 è stato tra l'altro abrogato l'articolo 7 della legge provinciale 24 febbraio 1993, n. 6, ora sostituito dalla già sopra citata nuova normativa.

Forma titolo per l'esecuzione del piano di ricomposizione fondiaria la deliberazione della Giunta provinciale n. 66 dell' 08.01.1996 concernente l'approvazione del piano di riordino fondiario per l'arrotondamento della piccola proprietà coltivatrice nella località di Mitterwaal nei C.C. di Glorenza e Laudes.

L'efficacia del vincolo di indivisibilità ventennale è scaduta ai sensi della sopraccitata legge e pertanto la relativa annotazione tavolare sub protocollo dell'ufficio tavolare di Silandro dell'anno 2000 non ha più alcun effetto giuridico.

Le partite tavolari nei rispettivi comuni catastali contenute nella tabella allegata al presente decreto contengono tutte le particelle interessate dalla ricomposizione fondiaria con relativa annotazione di cui al suddetto protocollo dell'ufficio tavolare di Silandro dell'anno 2000 e della quale si chiede ora la cancellazione;

Risulta quindi opportuno provvedere d'ufficio alla cancellazione della sopra citata annotazione tavolare mediante unica istanza, nel generale interesse anziché lasciare tale compito all'iniziativa dei singoli proprietari con notevole dispendio di lavoro e di spesa

überlassen.

Dies vorausgeschickt,

**verfügt
der Amtsdirektor:**

Artikel 1

- den Widerruf der Bindung der Unteilbarkeit im Sinne des Gesetzes vom 03. Juni 1940, Nr. 1078 und des oben genannten Landesgesetzes vom 28. September 2009, Nr. 5 in geltender Fassung zu Lasten der Liegenschaften, die Bestandteil der Flurbereinigungspläne in der Örtlichkeit Mitterwaal in den K.G. Glurns und K.G. Laatsch sind und zwar aufgrund des Beschlusses der Landesregierung Nr. 66 vom 08.01.1996 aus den in den Prämissen angegebenen Gründen;

Artikel 2

- die Löschung der entsprechenden grundbücherlichen Anmerkungen zu beantragen und zwar für alle vom Flurbereinigungsplan betroffenen Einlagezahlen mit den entsprechenden Parzellen, wie sie unter Protokoll des Grundbuchamtes Schlanders vom Jahr 2000 alle in den K.G. Glurns und K.G. Laatsch aufscheinen, und zwar wie in der beiliegenden Tabelle aufgelistet, die wesentlichen Bestandteil dieser Maßnahme bildet.

Dieses Dekret wird an der Amtstafel der Gemeinde der Stadt Glurns und der Gemeinde Mals im Vinschgau für die Dauer von 15 Tagen veröffentlicht.

Dieses Dekret wird an der Amtstafel des Bonifizierungskonsortiums Vinschgau, mit Sitz in Schlanders für die Dauer von 15 Tagen veröffentlicht.

Diese Maßnahme ist frei von Register-Hypothekar- Kataster- und Stempelgebühren im Sinne von Artikel 1, Absatz 57, des Gesetzes vom 28.12.2015 Nr. 208 betreffend den Jahreshaushalt und den mehrjährigen Staatshaushalt (Stabilitätsgesetz 2016).

Gegen dieses Dekret kann bei der Landesregierung Beschwerde eingelegt werden. Die Beschwerde muss im Sinne von Artikel 9 des Landesgesetzes vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 in geltender Fassung, innerhalb von 45 Tagen nach Verstreichen der oben genannten Veröffentlichungsfrist eingereicht werden.

DER DIREKTOR DES AMTES FÜR
LÄNDLICHES BAUWESEN

- dr. Claudio Sordini -

aggiuntivi.

Ciò premesso,

**il direttore d'Ufficio
decreta:**

Articolo 1

- la revoca del vincolo di indivisibilità, ai sensi della legge 03 giugno 1940, n. 1078 e della sopra citata legge provinciale 28 settembre 2009, n. 5 e successive modifiche a carico delle superfici oggetto del riordino fondiario in località Mitterwaal nei C.C. di Glorenza e C.C. Laudes ai sensi della deliberazione della Giunta provinciale n. 66 dell' 08.01.1996 per i motivi di cui nelle premesse;

Articolo 2

- di presentare istanza di cancellazione delle corrispondenti annotazioni tavolari, riferite a tutte le partite tavolari interessate dal riordino fondiario citato nelle premesse, contenenti le relative particelle come indicato protocollo dell'ufficio tavolare di Silandro dell'anno 2000 in C.C. Glorenza e C.C. Laudes e come specificato nell'allegata tabella, che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente decreto verrà pubblicato all'albo dei Comuni della Città di Glorenza e di Malles Venosta per la durata di 15 giorni.

Il presente decreto verrà pubblicato all'albo del consorzio di bonifica Valle Venosta, con sede a Silandro per la durata di 15 giorni.

Il presente provvedimento è esente da imposta di registro, ipotecaria, catastale e di bollo ai sensi dell'articolo 1, comma 57, della legge 28.12.2015, n. 208 concerne l'approvazione del bilancio dello Stato e del bilancio pluriennale (legge di stabilità 2016).

Contro il presente decreto, ai sensi dell'articolo 9 della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17 e successive modifiche, é ammesso ricorso alla Giunta Provinciale, entro il termine di 45 giorni trascorso il periodo di pubblicazione di cui sopra.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO EDILIZIA
RURALE

Widerruf der Bindung der Unteilbarkeit im Sinne des Gesetzes vom 03. Juni 1940, Nr. 1078 und des oben genannten Landesgesetzes vom 28. September 2009, Nr. 5 in geltender Fassung zu Lasten der Liegenschaften, die Bestandteil der Grundzusammenlegung im Sinne des Beschlusses der Landesregierung n. 66 del 08.01.1996 sind und im **Grundbuch Schlanders** unter

Revoca del vincolo di indivisibilità, ai sensi della legge 03 giugno 1940, n. 1078 e della sopra citata legge provinciale 28 settembre 2009, n. 5 e successive modifiche a carico delle superfici oggetto del piano di ricomposizione fondiaria di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 66 del 08.01.1996 annotato al **Libro Fondiario di Silandro** sub

Protokoll vom Jahr 2000

Protocollo dell'anno 2000

in K.G. Glurns und K.G. Laatsch angemerkt worden ist.

in C.C. Glorenza e C.C. Laudes.

Tabelle der Einlagezahlen der betroffenen Liegenschaften, welche wesentlichen Bestandteil des entsprechenden Dekretes des Direktors des Amtes für ländliches Bauwesen der Autonomen Provinz Bozen bildet

Tabella delle partite tavolari degli immobili interessati facente parte integrante del relativo decreto del Direttore dell'Ufficio Edilizia rurale della Provincia Autonoma di Bolzano.

Katastralgemeinde Comune Catastale	Alle in der Einlagezahl von der Anmerkung betroffenen Parzellen Tutte le particelle interessate dalla suddetta annotazione in Partita Tavolare
Glurns Glorenza	
Glurns Glorenza	1 I
Glurns Glorenza	7 I
Glurns Glorenza	9 I
Glurns Glorenza	11 I
Glurns Glorenza	12 I
Glurns Glorenza	13 I
Glurns Glorenza	14 I
Glurns Glorenza	16 I
Glurns Glorenza	8 II
Glurns Glorenza	823 II
Glurns Glorenza	994 II
Glurns Glorenza	1301 II

Glurns Glorenza		1302 II
Glurns Glorenza		1303 II
Glurns Glorenza		1304 II
Glurns Glorenza		1306 II
Glurns Glorenza		1307 II
Glurns Glorenza		1308 II
Glurns Glorenza		1309 II
Glurns Glorenza		1310 II
Glurns Glorenza		1311 II
Glurns Glorenza		1313 II
Glurns Glorenza		1314 II
Glurns Glorenza		1315 II
Glurns Glorenza		1317 II
Glurns Glorenza		1318 II
Glurns Glorenza		1319 II
Glurns Glorenza		1323 II
Glurns Glorenza		1325 II
Glurns Glorenza		1326 II
Glurns Glorenza		1327 II
Glurns Glorenza		1328 II
Glurns Glorenza		1329 II
Glurns Glorenza		1330 II
Glurns Glorenza		1333 II
Glurns Glorenza		1334 II
Glurns Glorenza		1335 II
Glurns Glorenza		1336 II
Glurns Glorenza		1337 II
Glurns Glorenza		1338 II
Glurns Glorenza		1339 II
Glurns Glorenza		1340 II

Glurns Glorenza		1341 II
Glurns Glorenza		1344 II
Glurns Glorenza		1345 II
Glurns Glorenza		1346 II
Glurns Glorenza		1348 II
Glurns Glorenza		1349 II
Glurns Glorenza		1351 II
Glurns Glorenza		1352 II
Glurns Glorenza		1353 II
Glurns Glorenza		1355 II
Glurns Glorenza		1356 II
Glurns Glorenza		1357 II
Glurns Glorenza		1358 II
Glurns Glorenza		1359 II
Glurns Glorenza		1360 II
Glurns Glorenza		1361 II
Glurns Glorenza		1362 II
Glurns Glorenza		1364 II
Glurns Glorenza		1366 II
Glurns Glorenza		1367 II
Glurns Glorenza		1368 II
Glurns Glorenza		1369 II
Glurns Glorenza		1370 II
Glurns Glorenza		1371 II
Glurns Glorenza		1372 II
Glurns Glorenza		1374 II
Glurns Glorenza		1375 II
Glurns Glorenza		1376 II
Glurns Glorenza		1377 II
Glurns Glorenza		1378 II

Glurns Glorenza		1380 II
Glurns Glorenza		1381 II
Glurns Glorenza		1382 II
Glurns Glorenza		1385 II
Glurns Glorenza		1386 II
Glurns Glorenza		1387 II
Glurns Glorenza		1390 II
Glurns Glorenza		1391 II
Glurns Glorenza		1392 II
Glurns Glorenza		1393 II
Glurns Glorenza		1394 II
Glurns Glorenza		1395 II
Glurns Glorenza		1397 II
Glurns Glorenza		1398 II
Glurns Glorenza		1399 II
Glurns Glorenza		1400 II
Glurns Glorenza		1402 II
Glurns Glorenza		1403 II
Glurns Glorenza		1404 II
Glurns Glorenza		1406 II
Glurns Glorenza		1408 II
Glurns Glorenza		1409 II
Glurns Glorenza		1410 II
Glurns Glorenza		1412 II
Glurns Glorenza		1416 II
Glurns Glorenza		1417 II
Glurns Glorenza		1418 II
Glurns Glorenza		1419 II
Glurns Glorenza		1420 II
Glurns Glorenza		1421 II

Glurns Glorenza		1422 II
Glurns Glorenza		1423 II
Glurns Glorenza		1424 II
Glurns Glorenza		1425 II
Glurns Glorenza		1426 II
Glurns Glorenza		1427 II
Glurns Glorenza		1428 II
Glurns Glorenza		1430 II
Glurns Glorenza		1431 II
Glurns Glorenza		1432 II
Glurns Glorenza		1433 II
Glurns Glorenza		1436 II
Glurns Glorenza		1438 II
Glurns Glorenza		1439 II
Glurns Glorenza		1440 II
Glurns Glorenza		1445 II
Glurns Glorenza		1447 II
Glurns Glorenza		1448 II
Glurns Glorenza		1450 II
Glurns Glorenza		1451 II
Glurns Glorenza		1452 II
Glurns Glorenza		1455 II
Glurns Glorenza		1457 II
Glurns Glorenza		1458 II
Glurns Glorenza		1462 II
Glurns Glorenza		1463 II
Glurns Glorenza		1464 II
Glurns Glorenza		1465 II
Glurns Glorenza		1466 II
Glurns Glorenza		1468 II

Glurns Glorenza		1469 II
Glurns Glorenza		1470 II
Glurns Glorenza		1471 II
Glurns Glorenza		1472 II
Glurns Glorenza		1473 II
Glurns Glorenza		1474 II
Glurns Glorenza		1475 II
Glurns Glorenza		1478 II
Glurns Glorenza		1480 II
Glurns Glorenza		1481 II
Glurns Glorenza		1482 II
Glurns Glorenza		1483 II
Glurns Glorenza		1485 II
Glurns Glorenza		1486 II
Glurns Glorenza		1487 II
Glurns Glorenza		1488 II
Glurns Glorenza		1489 II
Glurns Glorenza		1496 II
Glurns Glorenza		1497 II
Glurns Glorenza		1498 II
Glurns Glorenza		1499 II
Glurns Glorenza		1500 II (Bp./p.ed 173, m.A./p.m. 1)
Glurns Glorenza		1500 II (Bp./p.ed 173, m.A./p.m. 2)
Glurns Glorenza		1564 II
Glurns Glorenza		1641 II
Glurns Glorenza		1663 II
Glurns Glorenza		1680 II
Glurns Glorenza		1686 II
Glurns Glorenza		1720 II
Glurns Glorenza		1726 II

Laatsch Laudes		
Laatsch Laudes		717 II
Laatsch Laudes		718 II
Laatsch Laudes		719 II
Laatsch Laudes		720 II
Laatsch Laudes		721 II
Laatsch Laudes		722 II
Laatsch Laudes		723 II
Laatsch Laudes		724 II
Laatsch Laudes		725 II



Sichtvermerke gemäß Art. 13 des LG Nr.
17/1993 über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 della L.P. 17/1993
sulla responsabilità tecnica, amministrativa
e contabile

Der Amtsdirektor
Il Direttore d'Ufficio

SORDINI CLAUDIO FRANCESCO

17/12/2021

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung,
bestehend - ohne diese Seite - aus 10 Seiten, mit
dem digitalen Original identisch ist, das die
Landesverwaltung nach den geltenden
Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen
Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf
folgende Personen lauten:

nome e cognome: Claudio Francesco Sordini
codice fiscale: TINIT-SRDCDF60H08F205U
certification authority: InfoCert Firma Qualificata 2
numeri di serie: 00E912AF
data scadenza certificato: 14/10/2022

Am 17/12/2021 erstellte Ausfertigung

Si attesta che la presente copia analogica è
conforme in tutte le sue parti al documento
informatico originale da cui è tratta, costituito da 10
pagine, esclusa la presente. Il documento originale,
predisposto e conservato a norma di legge presso
l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con
firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

Copia prodotta in data 17/12/2021

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme
des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate
überprüft und sie im Sinne der geltenden
Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

17/12/2021

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di
acquisizione del documento digitale la validità dei
certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati
a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma